

Článek č. 1
Smluvní strany

Pronajímatel: Miroslav Řepka
IČO: 665 40 445
DIČ: CZ7804024712
Adresa: Sedlešovice 207, 671 81 Znojmo
Bank. Spojení: Česká spořitelna Znojmo
Číslo účtu: 1584015349/0800
Oprávněný zástupce: Miroslav Řepka, Jančík Petr

Nájemce:
Rodné číslo:
Adresa:
Tel:
IČO:
DIČ:
Č. OP:
Oprávněný zástupce

Článek č. 2
Předmět smlouvy a místo použití

- 2.1. Předmětem smlouvy je nájem lešení Layher Blitz v množství viz. Příloha dle dodacího listu ze dne..... **dodací list č.**
- 2.2. Nájem lešení bude realizován pro:
- 2.3. Místo montáže lešení:

Článek č. 3
Rozsah a doba předmětu plnění

- 3.1. Pronajímatel zapůjčuje nájemci čisté lešení ze skladu pronajímatele, které bude vráceno zpět do místa půjčení tj. ul. Dobšická, Znojmo
- 3.2. Pronajímatel bude v rámci pronájmu vykonávat pravidelné měsíční resp. častější odborné prohlídky montované konstrukce.
- 3.3. Nájemce bere na sebe povinnost a zodpovědnost za zapůjčené lešení.

Článek č. 4
Doba plnění

- 4.1 Doba nájmu je předběžně dohodnuta oddo.....
Tj.....dnů

Článek č. 5
Nájemné a platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodli na následujícím nájemném:

Množství zapůjčeného lešení.....m² x 1,60 Kč xdnů.....=Kč
(m² x 1,60 Kč x zapůjčené dny

Montáž ochranné sítěm² x 10,- Kč =Kč

Dopravakm x 8,- Kč =Kč

Montážm² x 35,- Kč=Kč

Demontážm² x 20,- Kč =Kč

Nakládání a vykládání 1 kpl = 250,- Kč

Cena bez DPHKč

DPH 19 %Kč

DPH 9 %Kč

Cena celkemKč

- 5.2 Úhrady nájemného budou vykonávány nájemcem dle řádného daňového dokladu na účet pronajímatele nebo hotovostní formou k poslednímu dni v měsíci, nebo ke dni pronájmu.

Článek č. 6

Zodpovědnost za škody

- 6.1 Převzetím lešení od pronajímatele bere nájemce na sebe veškerou zodpovědnost související s používáním lešení. Tato zodpovědnost končí dnem předání lešení pronajímateli.
- 6.2 Nájemce zodpovídá za to, že do stavby lešení nebudou vykonávané zásahy, za kompletnost konstrukce za ztrátu nebo poškození jednotlivých prvků a za odevzdání lešení v čistém stavu.
- V případě, že lešení bude odevzdáno v znečištěném stavu, pronajímatel zabezpečí čištění lešení. Toto čištění lešení bude vyúčtované nájemci dle skutečně odpracovaných hodin na čištění. Fakturační hodina za čištění lešení je 500,- Kč bez DPH.**
- 6.3 Za poškozené prvky se považují také ty u nichž jsou vizuálně zjistitelné a evidentní tvarové deformace, mechanické poškození, nekompletnost prvku. V případě, že prvek bude natolik poškozen, že nebude možná jeho oprava, toto poškození se kvalifikuje jako ztráta prvku.
- 6.4 Za fyzickou ztrátu prvku a za ztrátu podle bodu 6.3 nájemce uhradí pronajímateli částku dle platných ceníkových listů firmy Layher. Tento zápis se mezi pronajímatelem a nájemcem napíše v den fyzického a písemného dovidání pronajatého množství lešení nájemcem pronajímateli.

Článek č. 7

Jiná ustanovení

- 7.1 Smluvní strany se dohodli, že za nedodržení termínů dohodnutých v této smlouvě vzájemně uznávají pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den zmeškání.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do sedmi dní od převzetí faktury.

Článek č. 8

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit pokud zjistí, že druhá strana neplní povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy.
- 8.2 Nájemce se zavazuje, že v případě dostoupení od smlouvy z kterékoliv strany odevzdá pronajaté lešení pronajímateli dle příslušných bodů této smlouvy, ihned po oznámení o odstoupení od smlouvy nejpozději do 24 hodin.

- 8.3 Pronajímatel se zavazuje, že v případě odstoupení od smlouvy z kterékoliv strany převezme pronajaté lešení dle příslušných bodů této smlouvy.
- 8.4 Ustanovení této smlouvy může být změněno dohodou obou stran písemně formou dodatku k této smlouvě. Dodatky budou v časovém pořadí uzavírané číslované.
- 8.5 Lešení zůstává majetkem pronajímatele, nájemce nesmí s lešením dále obchodovat.
- 8.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 8.7 **Nájemce uhradí pronajímateli zálohu ve výši 5.000,- Kč.** Tato záloha slouží jako pojistka pro případ poškození prvků lešení a pro případ, že lešení bude vrácené v znečištěném stavu. Záloha bude zúčtována při vrácení lešení. Pronajímatel má právo odpočítat z poskytnuté zálohy sumu odpovídajícím ztrátám dle čl. 6.3 a 6.4 (poškozené prvky a fyzické ztráty). Zároveň je povinný vystavit doklad o prodeji poškozených částí lešení.
- 8.8 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Svým podpisem smluvní strany souhlasí s podmínkami nájemné smlouvy.

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

V.....dne.....

V.....dne.....